



آبادگستر تاسیسات ایرانیان (آتا)
Abad Gostar Tasisat Iranian Co., LTD

دستورالعمل نحوه انجام وظایف مهندسان ناظر در زمینه ایمنی تاور کرین ها (جرثقیل های برجی) در کارگاه های ساختمانی



معاونت خدمات مهندسی
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران



« دستورالعمل نحوه انجام وظایف مهندسان ناظر در زمینه ایمنی تاور کرین ها »

با توجه به فرسودگی بخش عمده تاور کرین های مورد استفاده در کارگاه های ساخت و ساز شهری تهران ، همچنین بروز حوادث اخیر که علل عمده آن علاوه بر فرسودگی ، نقص فنی و عدم بازرسی های ادواری توسط شخص ذی صلاح ، فقدان اپراتور ، کمک اپراتور دارای مهارت فنی و حمل بار غیر مجاز بوده است ، ضرورت دارد برای پیشگیری از بروز حوادث و تامین امنیت شاغلان کارگاه ها و مجاورین و معابر اطراف ، اجرای موارد مندرج در چک لیست پیوست ، به صورت ادواری از مجری ذی صلاح / مالک / نماینده قانونی مالک با جدیت بیشتری پیگیری شود و عدم اجرای هر یک از آن ها بر اساس بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و ماده ۷ آئین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی مصوب شورای عالی حفاظت فنی گزارش شود .

معاونت خدمات مهندسی

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران



شرکت آبادگستر تاسیسات ایرانیان

آدرس دفتر مرکزی: ایران - تهران - بزرگراه شهید آیت الله اشرفی اصفهانی - خیابان پیامبر شرقی
خیابان شاهد - خیابان گلستان بیست و ششم - پلاک یک - واحد پنج - کد پستی ۱۴۷۳۶۸۷۷۸۵
تلفن دفتر مرکزی: ۹۱۰۹۲۰۷۶ - ۹۸۲۱
تلفن همراه: ۰۳۸۰۰ ۹۸۹۳۹۹۶

آدرس پست الکترونیکی: info@atapars.com

آدرس سایت: www.atapars.com



=====

«چک لیست کنترل ایمنی عملکرد تاورکربن»					
«وظایف مهندس ناظر بر اساس مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان و آیین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی»					
تاریخ بازدید:		مرحله پیشرفت:		شماره گزارش:	
شماره پرونده:		شماره پروانه:		منطقه شهرداری: ۱ ناحیه شهرداری: ۳	
نشانی ملک:					
نام و نام خانوادگی مالک:				شماره تماس:	
نام و نام خانوادگی مهندس ناظر		شماره پروانه اشتغال به کار		شماره نظام مهندسی	
شماره تلفن همراه					
مجری ذیصلاح (دارای پروانه اشتغال):		اجرای پروژه با خودمالک است؟		مالک، اجرا را به نماینده قانونی سپرده است؟	
<input type="checkbox"/> دارد		<input type="checkbox"/> بله		<input type="checkbox"/> خیر	
آقا/ خانم؛ شرکت:		سرپرست کارگاه؛ آقا/ خانم؛		آقا/ خانم؛ شرکت:	
شماره پروانه اشتغال:		شماره تماس:		شماره تماس:	
شماره تماس:		نشانی:		نشانی:	
چک لیست					
موارد کنترلی پیشی و به هنگام نصب					ردیف
وضعیت ممیزی		بند ۱-۱۲-۳-۹-۱۰ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:			۱
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	الف- آیا مالک طی قرارداد کتبی اجرای عملیات ساختمانی را به سازنده (مجری) ذی صلاح سپرده است؟			۱-۱
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	ب- آیا مجری ذی صلاح در پروژه / کارگاه حضور دارد؟			۲-۱
وضعیت ممیزی		بند ۱۲-۶-۲-۲ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:			۲
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	الف- آیا نصب و آماده به کار شدن تاورکربن توسط اشخاص ذی صلاح انجام می شود و تأییدیه شروع به کار اخذ شده است؟			۱-۲
وضعیت ممیزی		بند ۱۲-۶-۲-۱۳ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:			۳
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	الف - آیا محل استقرار و مسیر حرکت دستگاه بازدید شده تا در موقع حرکت و کار، خطر برخورد با سایر جرثقیل ها، کابل های برق، تاسیسات و بناهای موجود پیش نیاید؟			۱-۳
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	ب- آیا حریم ایمنی خطوط هوایی انتقال برق و ... رعایت شده است؟			۲-۳
وضعیت ممیزی		بند ۱۲-۶-۲-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:			۴
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	الف- آیا بررسی استحکام و مقاومت زمین محل استقرار دستگاه و پی، جهت مهار بصورت مطمئن در محل نصب، توسط شخص ذی صلاح بعمل آمده و تأییدیه فونداسیون به صورت مکتوب اخذ گردیده است؟			۱-۴
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	ب- آیا جهت مهار دستگاه تاور کربن در مقابل حداکثر نیروی باد و طوفان در محل، اطمینان حاصل شده و کنترل های لازم توسط شخص ذیصلاح بعمل آمده است؟			۲-۴
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	آیا بر اساس آیین نامه ایمنی سیستم اتصال به زمین (ارتینگ) مصوب شورای عالی حفاظت فنی، دستگاه تاور کربن مجهز به سیستم ایمنی ارتینگ (چاه ارت) است؟			۵
وضعیت ممیزی		بند ۱۲-۶-۲-۱۴ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:			۶
<input type="checkbox"/> خیر	<input type="checkbox"/> بله	الف- آیا در صورت عبور بار از روی معابر و فضاهای عمومی و خصوصی مجاور، از مرجع رسمی ساختمان			۱-۶



=====

		مجاز اخذ شده است؟	
۲-۶	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا تمهیدات ایمنی جهت ایمن سازی معابر و فضاهای مجاور بعمل آمده است؟	
موارد کنترلی در زمان بهره برداری از تاور کرین در کارگاه			
۷		بند ۱۲-۶-۲-۱۱ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۷	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا اپراتور(متصدی) تاورکرین دوره آموزشی لازم را طی نموده و دارای برگ گواهی مهارت فنی از سازمان آموزش فنی و حرفه ای است؟	
۲-۷	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا اپراتور(متصدی) تاورکرین دارای برگ گواهی بهداشتی از مراکز مورد تایید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی است؟	
۸		بند ۱۲-۶-۲-۱۲ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۸	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا دستگاه در زمان بهره برداری دارای کمک متصدی(علامت دهنده یا ریگر) است؟	
۲-۸	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف - آیا کمک متصدی(علامت دهنده یا ریگر)، آموزش لازم را دیده و دارای برگ گواهی مهارت فنی از سازمان آموزش فنی و حرفه ای است؟	
۹		بند ۱۲-۶-۲-۹ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۹	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا مجری /پیمانکار/سازنده یا متولی بهره داری از دستگاه تاور کرین، شخص ذی صلاحی را برای کنترل های روزانه و هفتگی کلیه قسمت های دستگاه تاورکرین بکارگمارده است؟	
۲-۹	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	ب- آیا معاینه های فنی و بازدیدهای دوره ای توسط شخص ذی صلاح و آزمایش کلیه های قسمت های دستگاه هر شش ماه یکبار انجام می شود و گواهی سلامت تاور کرین(برگ گواهی اجازه کار) اخذ می شود؟	
۱۰		بند ۱۲-۶-۲-۱۰ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان:	وضعیت ممیزی
۱-۱۰	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	الف- آیا شناسنامه فنی تاورکرین (دفتر یا پرونده ای که تعمیرات اساسی، تعویض قطعات و لوازم که به امضای شخص ذی صلاح رسیده، همچنین گواهی نامه های صلاحیت اپراتور و کمک اپراتور و مجوز سلامت تاور کرین در آن ثبت و نگهداری و همزمان با هرگونه تغییرات بروز می شود)، در دفترکارگاه موجود است؟	
موارد کنترلی در قبل از برچیدن تاور کرین در کارگاه			
۱۱	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا برچیدن (دمونتاژ) تاورکرین توسط شخص ذی صلاح انجام می شود؟	
۱۲	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا تدابیر لازم برای ایمن سازی فضاهای مجاور دستگاه در زمان دمونتاژ و برچیدن آن توسط شخص ذی صلاح اندیشیده شده است؟	
سایر			
۱۳	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت تغییر اپراتور آیا موارد ردیف ۷ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۴	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت تغییر ریگر آیا موارد ردیف ۷ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۵	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	در صورت هرگونه جابجایی محل تاور کرین، آیا موارد ردیف های ۲، ۳، ۴، ۵ و ۶ چک لیست مجدداً کنترل شده است؟	
۱۶	<input type="checkbox"/> بله <input type="checkbox"/> خیر	آیا تاریخ انقضای گواهی سلامت تاور کرین کنترل شده و تمدید مجدد آن انجام شده است؟	



ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
موضوع: اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان، موارد نقص ایمنی مرتبط با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه به شرح ضمیمه پیوست اعلام می گردد.

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود.

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:



شرکت آبادگستر تاسیسات ایرانیان

آدرس دفتر مرکزی: ایران - تهران - بزرگراه شهید آیت الله اشرفی اصفهانی - خیابان پیامبر شرقی
خیابان شاهد - خیابان گلستان بیست و ششم - پلاک یک - واحد پنج - کد پستی ۱۴۷۳۶۸۷۷۸۵
تلفن همراه: +۹۸۹۳۹۹۶۰۳۸۰۰

تلفن دفتر مرکزی: +۹۸۲۱ - ۹۱۰۹۲۰۷۶

آدرس پست الکترونیکی: info@atapars.com

آدرس سایت: www.atapars.com



شهردار محترم ناحیه شهرداری منطقه تهران

موضوع: اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به بند ۱۲-۱-۵-۸ مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ، موارد نقص ایمنی مرتبط با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه به شرح ضمائیم پیوست اعلام می گردد .

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود .

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :



آبادگستر تاسیسات ایرانیان (آتا)
Abad Gostar Tasiseh Iranian Co., LTD

شرکت آبادگستر تاسیسات ایرانیان

آدرس دفتر مرکزی: ایران - تهران - بزرگراه شهید آیت الله اشرفی اصفهانی - خیابان پیامبر شرقی
خیابان شاهد - خیابان گلستان بیست و ششم - پلاک یک - واحد پنج - کد پستی ۱۴۷۳۶۸۷۷۸۵
تلفن دفتر مرکزی: ۹۱۰۹۲۰۷۶ - ۹۸۲۱
تلفن همراه: ۹۸۹۳۹۹۶۰۳۸۰۰

آدرس پست الکترونیکی: info@atapars.com

آدرس سایت: www.atapars.com



ریاست محترم اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان تهران
موضوع: اعلام نقص اجرای ضوابط ایمنی تاور کرین در کارگاه

با سلام

احتراماً با توجه به ماده ۷ آئین نامه حفاظتی کارگاه های ساختمانی ، موارد نقص ایمنی مرتبط با عملکرد تاور کرین مستقر در کارگاه ساختمانی به شماره پروانه به شرح ضمائم پیوست اعلام می گردد .

خواهشمند است دستور فرمائید اقدامات مقتضی در این زمینه بعمل آورده شود .

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :



آبادگستر تاسیسات ایرانیان (آتا)
Abad Gostar Tasisat Iranian Co., LTD

شرکت آبادگستر تاسیسات ایرانیان

آدرس دفتر مرکزی: ایران - تهران - بزرگراه شهید آیت الله اشرفی اصفهانی - خیابان پیامبر شرقی
خیابان شاهد - خیابان گلستان بیست و ششم - پلاک یک - واحد پنج - کد پستی ۱۴۷۳۶۸۷۷۸۵
تلفن دفتر مرکزی: ۹۱۰۹۲۰۷۶ - ۹۸۲۱
تلفن همراه: ۰۳۸۰۰ ۹۸۹۳۹۹۶۰

آدرس پست الکترونیکی: info@atapars.com

آدرس سایت: www.atapars.com